

菊陽町津久礼(仲介)

売戸建情報

値下 価格 **1600**万

■土地/266.8㎡=80.7坪

■建物/92.25㎡=27.9坪

※ 価格設定にあたっての弊社査定

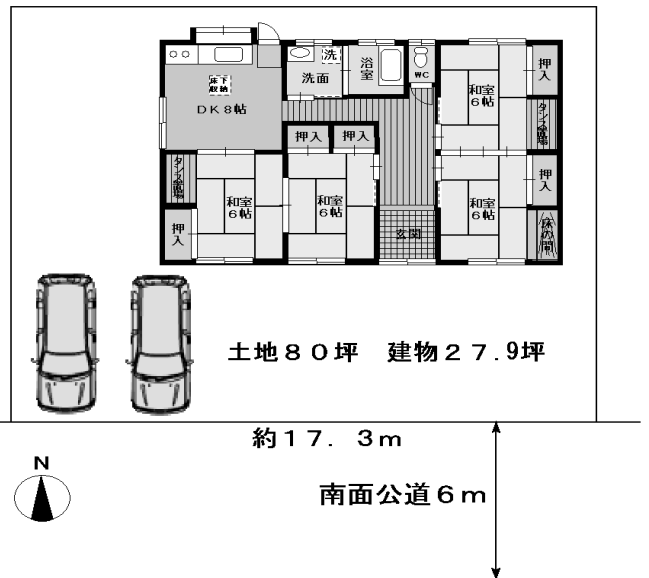
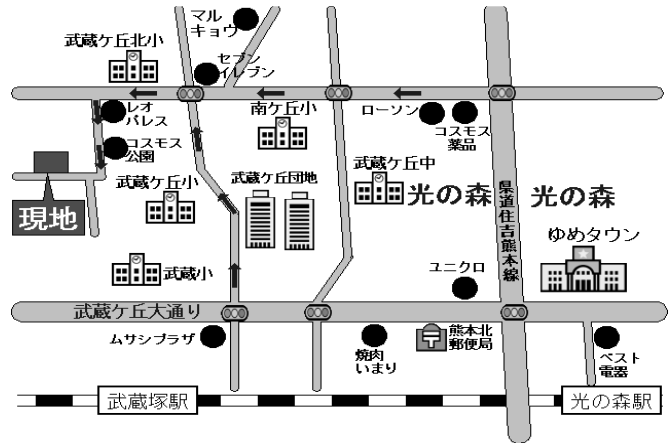
【土地価格】

80.7坪×@18~19万=1452~1533万円

(南面公道路、道路幅員6m、間口の広さ17m、整形地という基本的条件により地域相場価格坪17~18万円にプラス査定)

【建物価格】

築30年弱 木造軸組構造 平均的グレードの家屋という基本的条件で計算→残存価格は128万円



物件概要

- 所在 菊池郡菊陽町津久礼
- 交通 武蔵ヶ丘北口バス停歩4分
- 構造 木造セメント瓦葺平屋建
- 地積 266.8㎡=80.7坪
- 面積 92.25㎡=27.9坪 4DK
- 築年月 昭和54年3月
- 建蔽率 60%
- 容積率 150%
- 用途地域 第1種中高層住居専用地域
- 校区 武蔵ヶ丘北小、武蔵ヶ丘中
- 現況 入居中 ●道路(南面公道)6m

☎建物内覧ご希望の方はご連絡下さい。ご案内致します！



—お支払い例—

月々払いのみ
ボーナス払いなし **45,928**円

頭金 100万 ボーナス払いなし(地方銀行)

■35年返済 借入金 1500万円

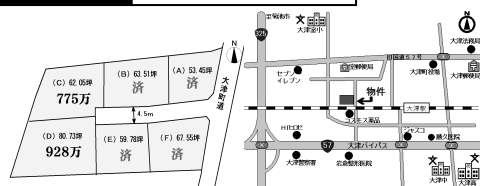
■金利1.5%(5年固定)※6年目より支払額可変

※ローン相談承ります

敷金なし貸アパート(1K~2DK)多数あり

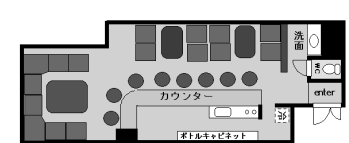
- 菊陽町、大津町、合志市、熊本市武蔵ヶ丘、楠木
- 月家賃 約40,000~55,000円 ●敷金なし
- 家具付き家電付きインターネット使い放題

売地 大津町室



- JR 大津駅歩3分
- 62.05坪、80.73坪
- 775万、928万
- 宅地 第1種住居
- 建60% 容200%
- 公営上下水道
- 大津室小、大津北中

貸店舗 菊陽町津久礼



冷暖房2箇所、テーブル、椅子、冷蔵庫などすべての備品付(新品)

- JR 三里木駅歩4分
- 店舗面積約12坪
- 家賃 月10.5万
- 敷金 100万
- メナードビル1F

大田宅建事務所 菊池郡菊陽町津久礼 2220-1 熊本県宅地建物取引業協会会員 熊本県知事(6)3015号

URL <http://www.ootaku.com>

☎096-232-3694

大田宅建 検索